



**OGGETTO: "LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PALAZZO DEL COMUNE DI PIAZZA UMBERTO I E DEL CAMPANILE DI PROPRIETA' COMUNALE DI PIAZZA UMBERTO PRIMO". CUP: F89C17000010004 - CIG: 81479859EC**

**VERBALE DI GARA N.1**

Addì, cinque febbraio duemilaventi, alle ore 10.45, in Orbassano presso l'Ufficio Tecnico di Via Circonvallazione Interna, 5 si è riunito il seggio di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, costituito da:

- Arch. Simona Maria Anglesio – **Responsabile Unico del Procedimento**
- Geom. Marco Gullone – **testimone.**
- Sig. Diego Tapella – **testimone con funzione di verbalizzante.**

Alla seduta presenza il sig. Sebastiano De Luca, nato a Messina il 03/07/1946, identificato con carta d'identità n. AX3433515 rilasciata in data 16/08/2016 dal comune di Collegno (TO), munito di delega da parte della ditta Quintino Costruzioni Spa, che si dispone agli atti del relativo fascicolo unitamente con la fotocopia della carta d'identità.

**premesse che:**

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 21/05/2018, veniva approvato il progetto, redatto, in coerenza con i disposti di cui all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativo ai lavori di cui all'oggetto, per un importo complessivo di Euro 1.795.512,00
- con D.D. a contrarre n. 795 del 23/12/2019 è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. d) del D.Lgs. 50/2016, da esperirsi facendo ricorso alla piattaforma telematica di e-procurement della Regione Lombardia Sintel, da aggiudicarsi secondo i criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa; nello specifico, l'importo posto a base di gara risultava pari ad € 1.192.309,22 oltre Iva nelle misure di legge;
- in data 23/12/2019 è stata avviata la procedura di che trattasi sulla piattaforma telematica di e-procurement della Regione Lombardia Sintel, (id. procedura n. 119918519);

Il Responsabile Unico del Procedimento fa presente che dalla consultazione della piattaforma telematica Sintel, entro il termine utile del 04/02/2020 alle ore 12,00, sono pervenute n. 3 offerte che risultano essere state presentate dalle seguenti ditte:

N.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
1	QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A. R.T.I. RAVA S.R.L & C.	08896090019  06416650015
2	S.E.C.A.P. Società edile Costruzione e Appalti provvisiero S.p.A.	04910190018

	<b>R.T.I. Consorzio San Luca per la Cultura l'Arte ed il Restauro</b>	09405920019
3	<b>RIGAS s.r.l. R.T.I. INJECTOSOND ITALIA s.r.l. R.T.I. FABBRICA RESTAURI DI PERINO GIORGIO</b>	04672680016 01366160420 PRNGRG64D27L219N

come previsto all'art. 13 del disciplinare di gara il seggio di gara procede, secondo l'ordine cronologico presente sulla piattaforma Sintel, ad una prima verifica formale delle offerte presentate, constatando la presenza della documentazione di cui alla "Busta A" per ciascuna delle ditte sopraelencate;

Il Responsabile Unico del procedimento procede quindi per ciascun concorrente, sempre secondo l'ordine cronologico presente sul portale SINTEL, all'apertura della "Busta A" — Documenti amministrativi - e alla verifica dei documenti ivi contenuti, unitamente con i testimoni.

Dopo aver dato lettura della documentazione contenuta nella "Busta A", rispettivamente per il concorrente n. 1 e n. 2 viene constatato quanto segue:

1. **QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A. R.T.I. RAVA S.R.L & C.** la documentazione presentata dal concorrente è carente dei seguenti elementi:

- Dichiarazione requisiti capacità tecnico - professionale secondo le disposizioni di cui all'art. 4 punto III del Disciplinare di gara; con riferimento alla categoria OS2A dichiarazione inerente al possesso dei requisiti di cui agli artt. 7 e 8 del Decreto del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo del 22 agosto 2017, n. 154 .

**Il concorrente È AMMESSO CON RISERVA alla fase successiva della gara.**

2. **S.E.C.A.P. Società edile Costruzione e Appalti Provvisiero S.p.A. R.T.I. Consorzio San Luca per la Cultura l'Arte ed il Restauro** la documentazione e le dichiarazioni presentate sono regolari, ovvero conformi con quanto previsto nel Disciplinare di Gara.

**Il concorrente È AMMESSO alla fase successiva della gara.**

Alle ore 13.20 il R.U.P. dispone una breve pausa lavorativa, demandando alle 14.00 la ripresa dei lavori, dando atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico nella piattaforma SINTEL, protetti da idonee credenziali di accesso riservato al sistema.

Alle ore 14.15 il R.U.P., verificata la presenza dei componenti del seggio di gara, dispone la ripresa dei lavori procedendo all'apertura dell'ultima busta amministrativa del concorrente n. 3.

Alle ore 14.35 il sig. Sebastiano De Luca lascia la seduta.

3. **RIGAS s.r.l. R.T.I. INJECTOSOND ITALIA s.r.l. R.T.I. FABBRICA RESTAURI DI PERINO GIORGIO** la documentazione presentata dal concorrente è carente dei seguenti elementi:

- Dichiarazione requisiti capacità tecnico - professionale secondo le disposizioni di cui all'art. 4 punto III del Disciplinare di gara; con riferimento alla categoria OS2A dichiarazione inerente al possesso dei requisiti di cui agli artt. 7 e 8 del Decreto del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo del 22 agosto 2017, n. 154 .
- occorre produrre, relativamente all'impresa Mandataria del costituendo R.T.I., integrazione alla parte III del DGUE " Motivi di esclusione – art. 80 del Codice Appalti", che non risulta integralmente compilata.

**Il concorrente È AMMESSO CON RISERVA alla fase successiva della gara.**



Alle ore 15.00 il R.U.P. dichiara conclusa la seduta pubblica e dichiara contestualmente che procederà con le operazioni di soccorso istruttorio nei confronti dei seguenti operatori economici:

- **QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A. R.T.I. RAVA S.R.L & C.**
- **RIGAS s.r.l. R.T.I. INJECTOSOND ITALIA s.r.l. R.T.I. FABBRICA RESTAURI DI PERINO GIORGIO GREEN ARREDA SRL UNIPERSONALE**

al fine di concludere, in successiva seduta pubblica, le operazioni di gara di propria competenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Arch. Simona Maria Anglesio

**I TESTIMONI:**

Geom. Marco GULLONE

Sig. Diego TAPELLA



